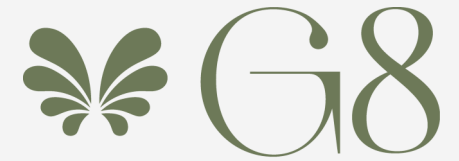


Grundsteingasse 8  
1160 Wien

Stiege 1, TOP 21  
1. Dachgeschoss



LEBEN IN 1160



|           |                      |
|-----------|----------------------|
| Vorraum   | 13,13 m <sup>2</sup> |
| Raum      | 13,07 m <sup>2</sup> |
| Raum      | 13,10 m <sup>2</sup> |
| Wohnküche | 29,14 m <sup>2</sup> |
| Vorraum   | 3,21 m <sup>2</sup>  |
| Raum      | 11,03 m <sup>2</sup> |
| Bad/WC    | 6,51 m <sup>2</sup>  |
| WC        | 1,86 m <sup>2</sup>  |
| AR        | 1,58 m <sup>2</sup>  |

WOHNNUTZFLÄCHE 92,63 m<sup>2</sup>

|          |                      |
|----------|----------------------|
| Terrasse | 8,42 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse | 6,90 m <sup>2</sup>  |
| Balkon   | 12,97 m <sup>2</sup> |

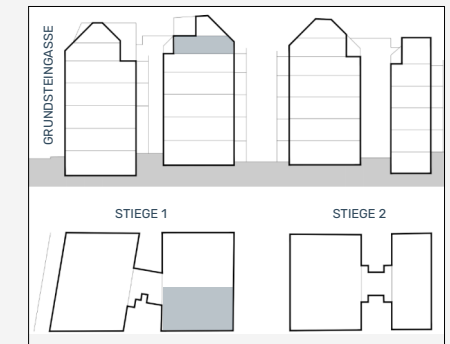
FREIFLÄCHE 28,29 m<sup>2</sup>

GEWICHTETE FLÄCHE 106,78 m<sup>2</sup>



wohnungsplan

Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Die angegebenen Quadratmeterwerte sind Circa-Maße. Maßtoleranzen bis 3% der Gesamfläche sind möglich. Die Darstellung der Sanitärgegenstände ist symbolhaft. Die dargestellte Möblierung ist nur ein Vorschlag und nicht im Kaufpreis inkludiert.



Projekt GRU8 Immobilien KG

Kohlmarkt 8/1, 1010 Wien